

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

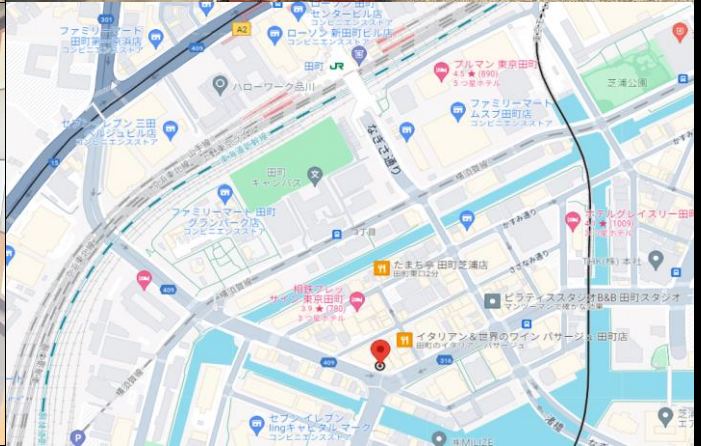
<h1 style="margin: 0;">山手線 田町駅 8分</h1>	<h2 style="margin: 0;">田町駅徒歩8分 小箱・居抜きで個人開業向けの物件です◎</h2>
	<h2 style="margin: 0;">1階路面 近隣住民多数エリアです！</h2>
	<h2 style="margin: 0;">是非一度お問い合わせください！</h2>

物件情報			
建物名称	田町グリーンハイツ		
所在地	東京都港区芝浦3-15-7		
階数	1階	坪数	約5.98坪
【経済条件】表示価格全て税別			
賃料	290,000円	管理費	10,000円
看板使用料	5,000円		
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	1,000,000円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報			
前業態	日本料理	営業年数	15年間
閉店理由	諸事情	引渡時期	即日

インフラ状況			
ガス容量	6号	水道容量	20mm
電灯	40A	動力	-A

備考	
※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要 ※看板工事は指定業者をご利用いただく場合があります。 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。 業態業種制限有り(風俗営業、キャバクラ) 営業時間の制限無し 共用部分トイレ使用料:5,000円/月	



 <p>店舗ナビ株式会社 〒150-0012 東京都渋谷区広尾1-1-39 恵比寿プライムスクエアタワー3階</p>	<p>電話:03-6427-1827 FAX:03-6416-4143 携帯:070-3340-5808</p>	<p>当社物件一覧 https://tenpo-navi.jp/bukken/</p>		手数料				取引態様		
				負担	貸主	0%	借主		100%	代理
				配分	元付	0%	客付		100%	